



# L'appel à projet "précarité énergétique et santé environnementale" du Conseil Départemental de la Seine Saint Denis

Journée nationale du Réseau Rappel

14 novembre 2017 – Paris



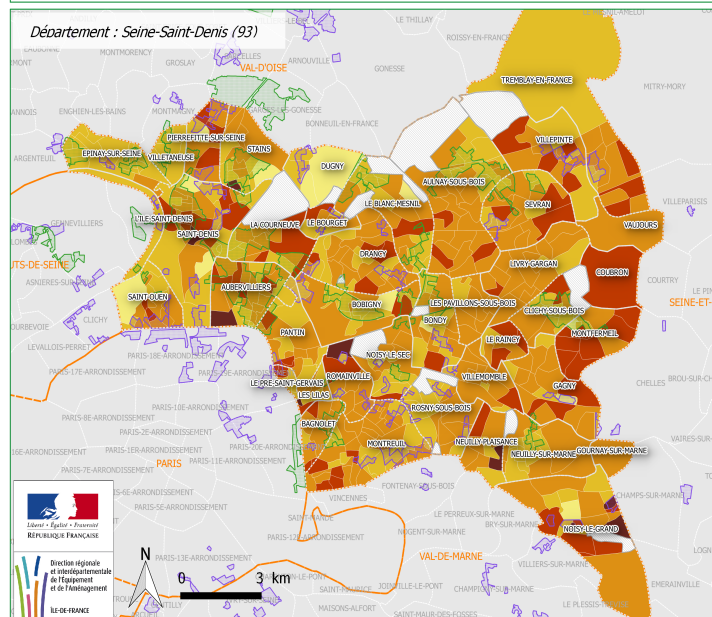
## Contexte territorial

- Approche par le TEE : 8% des ménages / Approche par le « reste à vivre » : 32 % contre 21% en IDF
- ¾ des logements de SSD construits avant la première RT (1974) → « passoires thermiques »
- Prévision DRIEA de doublement de la PE d'ici 2030 en SSD en raison de la hausse du coût de l'énergie

### Vulnérabilité des ménages pour les dépenses énergétiques du logement

Facture énergétique des logements, moyenne par quartier  
(Usages chauffage, eau chaude sanitaire, cuisson et électricité spécifique)

Vulnérabilité énergétique des territoires de Seine-Saint-Denis  
V2 - 24/05/2016



#### Légende

Facture annuelle moyenne par ménage - toutes énergies

- Moins de 1500 €
- 1500 - 1700€
- 1700 - 1900€
- 1900 - 2100€
- Plus de 2100€

Quartiers prioritaires politique de la ville ciblés pour des projets :

- d'intérêt national
- d'intérêt régional
- IRIS dont la vulnérabilité n'est pas évaluable par manque de données

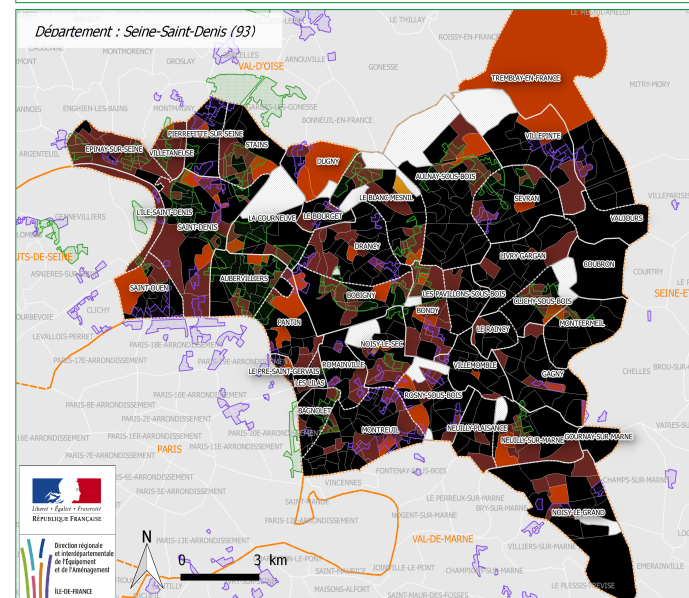
Sources : Modélisation AERE d'après INSEE (données des quartiers IRIS) Contours IGN GEOPLA® 2014



### Vulnérabilité des ménages pour les dépenses énergétiques du logement

Scénario 2030 : Facture énergétique future estimée pour les logements, moyenne par quartier  
(Usages chauffage, eau chaude sanitaire, cuisson et électricité spécifique)

Vulnérabilité énergétique des territoires de Seine-Saint-Denis  
V2 - 24/05/2016



#### Légende

Facture annuelle moyenne par ménage - toutes énergies

- Moins de 1500 €
- 1500 - 1700€
- 1700 - 1900€
- 1900 - 2100€
- 2100 - 2300€
- Plus de 2300€

Quartiers prioritaires politique de la ville ciblés pour des projets :

- d'intérêt national
- d'intérêt régional
- IRIS dont la vulnérabilité n'est pas évaluable par manque de données

Sources : Modélisation AERE d'après INSEE (données des quartiers IRIS) Contours IGN GEOPLA® 2014



Facture moyenne annuelle par ménage à l'IRIS

En 2016 (gauche) et estimée en 2030 (droite)



## Contexte de la conception de l'AAP

- « Appel des élus pour une transition écologique dans les quartiers populaires » et adoption d'un plan d'actions départemental
- Elaboration du PRSE 3 d'Ile-de France
- Multiples initiatives émergentes sur le territoire en matière de coordination de la lutte contre la précarité énergétique
- Signature d'une convention de partenariat CD93/ALEC



## Les principales interventions du Département

### Rénov Habitat 93

- Aide aux PO pour financer en complément de l'ANAH les travaux de rénovation thermique des ménages modestes
- Il a permis de rénover 1371 logements sur les deux dernières années et poursuit son développement avec un budget d'1M€ prévu pour 2017

### Fonds de Solidarité Energie

- Aide au paiement des impayés des factures d'eau et d'énergie
- Plus de 12 000 ménages soutenus en 2015



## L'appel à projets « Précarité énergétique et santé environnementale »

- **Un objectif global large et centré sur la mise en relation des acteurs**
- « **Soutenir** l'expérimentation **de solutions innovantes favorisant** le rapprochement entre les acteurs du secteur sanitaire et social d'un côté et les acteurs de l'énergie et de l'habitat de l'autre. »
- **Des projets associatifs devant viser à**
  - Démontrer et **mettre en visibilité** les conséquences sanitaires de la précarité énergétique.
  - **Appuyer les acteurs du secteur sanitaire et médico-social** dans le repérage des situations de précarité énergétique.
  - **Concevoir des instances / outils de dialogue local** entre acteurs de l'énergie, de l'habitat, du social et de la santé.



- Les trois projets soutenus



## APPA

- Expérimentation de prescriptions, par les services de pneumologie pédiatrique de trois hôpitaux, de 20 visites à domiciles par des Conseillers Médicaux en Environnement Intérieur, en étendant à la Seine-Saint-Denis le dispositif parisien actuel.
- Mise en place d'un comité de pilotage de haut niveau pour suivi, bilan scientifique et retour d'expérience.
- Mobilisation des têtes de réseaux (10 à 15 structures) concernant le métier de CMEI
- Constitution et réunions périodiques d'un groupe technique à l'échelle départementale fédérant les acteurs habitat-énergie-santé-social (présentation des études de cas, interconnaissance, définition d'un programme de travail)



## SOLIHA

- Adapter et tester une grille de repérage commune de l'insalubrité, de l'indécence et de la précarité énergétique
- Identifier les acteurs potentiels d'un réseau départemental de la précarité énergétique
- Élaborer et dispenser 6 sessions de formation (90 bénéficiaires) + 20h d'accompagnement à la mise en pratique sur le terrain (20 bénéficiaires).
- + hors proposition : perspective d'AMO à l'élaboration et à l'animation d'une plateforme départementale





## Compagnons Bâisseurs

- Intégration de nouveaux acteurs locaux habitat-santé-énergie de Clichy dans le Comité technique de Suivi (7 à 9 à fois par an) des familles réalisant avec l'association des chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée
- Création d'un outil d'aide à l'orientation : cartographie "grand public" des acteurs liés à l'énergie, la santé et l'habitat, renseignant sur les personnes à contacter, leur rôle et leur localisation.
- Adaptation des indicateurs du tableau de suivi des familles recensées pour intégrer le repérage des situations de précarité énergétique et les impacts potentiels sur la santé.
- *Dans le cadre des activités existantes, prise en compte de la problématique santé : chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée (une dizaine de logements); dépannage pédagogique (une vingtaine de logements), ateliers bricolages (une trentaine par an),*



# L'appel à projets comme levier : perspectives



## Des initiatives en émergence à coordonner

Démarche UDCCAS

Démarche interne  
CD93

Plateformes territoriales EPT

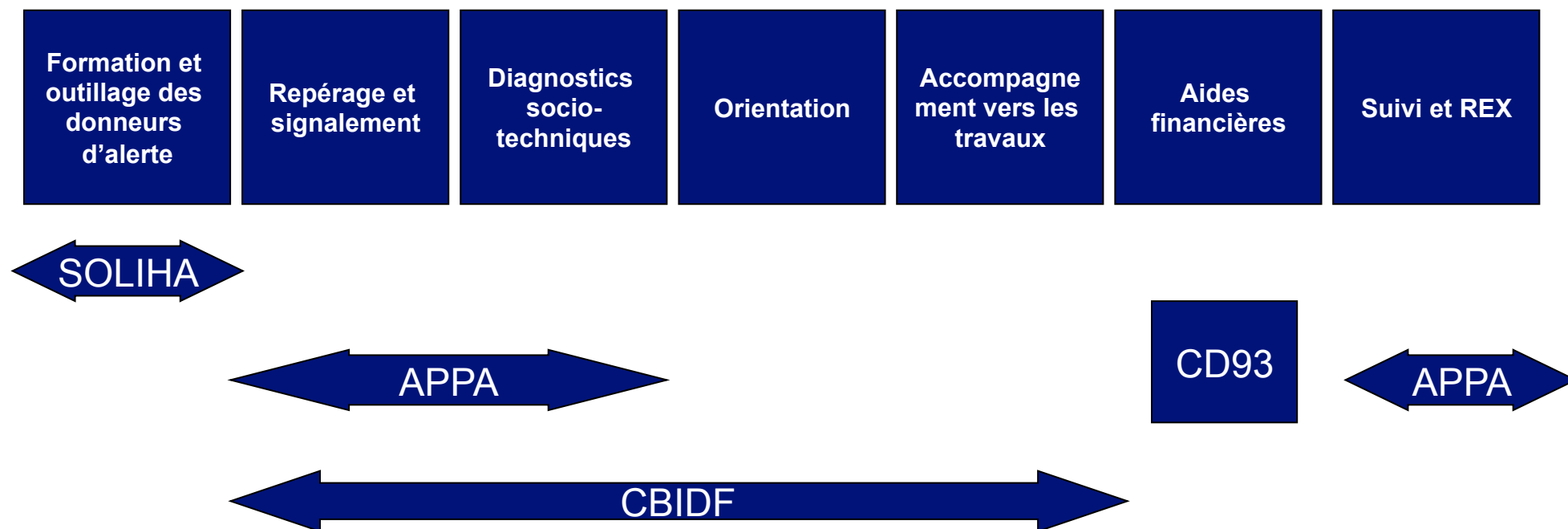
Convention de partenariat ALEC/  
CD93

Initiatives locales

AAP SE & PE



## Des projets situés à des stades différents de la chaîne de lutte contre la précarité énergétique





## Perspectives 2020

- Sur la base du REX de l'AAP et des partenariats noués, projet de monter une expérimentation de lutte contre la précarité énergétique qui intègre les acteurs de la santé à chaque étape
  - Réseau d'alerte : Comment faire des acteurs de la santé des donneurs d'alerte complémentaires efficaces ?
  - Cartographie : Peut-on repérer des zones/adresses doublement prioritaires = problématique à la fois de « passoires techniques » et forte prévalence de « bâtiments pathogènes » ou d'affections liées à une isolation insuffisante ?
  - Visites à domicile : quel couplage CMEI + diagnostics socio-techniques ANAH ? Optimisation de l'orientation d'une problématique santé vers la rénovation de l'habitat et inversement d'une visite habitat vers les services de santé.
  - Financement : comment mutualiser des financements « santé » et « réno énergétique » sur ces zones doublement prioritaires, pour passer un seuil financier et enfin sortir des problèmes de reste à charge et d'avance trop élevés pour les ménages précaires ?
  - Réalisation des travaux : comment isoler sans confiner ? Comment se servir de la rénovation de l'habitat pour améliorer la qualité de l'air intérieur ?
  - Suivi et valorisation, communication : comment se servir de l'argumentaire sur la santé pour favoriser le passage à l'acte de nouveaux ménages ? Comment mettre en évidence les résultats positifs de la rénovation énergétique des logements sur l'état de santé des populations, sur les économies réalisées en termes de santé publique etc.