



Quercy Energies : Agence Locale de l'Energie du Lot



Association loi 1901 créée en 1991
& déclarée d'Intérêt Général

Promouvoir la Maîtrise de l'Energie &
l'Utilisation des Energies Renouvelables et Locales

- **Maîtrise de l'Energie**
 - Bâtiments publics (maisons de retraites, collèges,...) et entreprises
 - Précarité énergétique: FSDAME, logements sociaux privés et publics,...
 - Information du grand public : Espace Info Energie
- **Développement des Energies Renouvelables**
 - Bois Energie
 - Solaire Thermique et Photovoltaïque
- **Programme Européen en cours**
 - Projet SMOOTH : Mobilité douce



Jeudi 29 septembre - Journée nationale d'étude Réseau RAPPEL



Quercy Energies et la lutte contre la précarité énergétique...

- **Accompagnement socio-énergétique des ménages en situation de précarité:**

Visites à domicile, diagnostics énergétiques, conseils en maîtrise de l'énergie,...

- **Co-animation du Fonds Social Départemental d'Aide à la Maîtrise de l'Energie du Lot :**

Définition, accompagnement et financement de petits et moyens travaux de maîtrise de l'énergie et d'amélioration du confort,...

- **Amélioration de la qualité énergétique des logements sociaux :**

Evaluations énergétiques des projets de logements privés et publics (communes), accompagnement des maîtres d'ouvrage, ...

- **Sensibilisation et formation à la connaissance et la compréhension du phénomène de précarité énergétique :**

Grand public, élus, travailleurs sociaux, cadres de l'administration, professionnels de l'énergie, du logement et de l'action sociale, ...

Partenaires principaux : *Conseil général du Lot (service logement et service social territorial), Conseil régional Midi-Pyrénées, ADEME Midi-Pyrénées, ADIL46, PACT H&D du Lot, BCE, ...*

Jeudi 29 septembre - Journée nationale d'étude Réseau RAPPEL





RAPPEL-Land : Petits travaux ...

➤ **Objectifs :**

- ✓ **Diminution rapide de la facture énergétique et réduction des impayés d'énergie**
- ✓ **Amélioration rapide du confort du logement**
- ✓ **Mobilisation et valorisation des occupants pour l'amélioration du logement**

Quelques exemples de petits travaux : *Isolation de combles perdus et/ou de plancher sur cave, installation de poêles à bois, calorifugeage et détartrage du cumulus, calorifugeage des canalisations d'eau chaude, pose de thermostat, ...*



RAPPEL-Land : Petits travaux ...

➤ **Comment ?**

❖ **Fonds d'aide aux travaux :**

- ✓ Intervention financière cohérente d'une collectivité quel que soit le secteur, quel que soit le statut d'occupation => marge d'intervention ! (*PDALPD ?*)
- ✓ Possibilité d'abonder le Fonds par d'autres organismes CAF, Région, Fournisseurs d'énergie, ...).

❖ **Ingénierie financière complémentaire :**

- ✓ ANAH
- ✓ Collectivités (Conseil général, Commune, ...)
- ✓ CAF, Caisses de retraite, MSA, ...
- ✓ Allocations logement liées à un prêt à l'amélioration de l'habitat
- ✓ CEE ?
- ✓ ...



Jeudi 29 septembre - Journée nationale d'étude Réseau RAPPEL



RAPPEL-Land : Petits travaux ...

➤ Exemple de montage :

Exemple de montage financier : Propriétaire occupant en secteur programmé

Travaux à réaliser :	
Fourniture et pose d'un poêle à bois avec gainage du conduit de fumée	2 192,34 €
Achat de matériaux d'isolation thermique des planchers sur cave	371,09 €
Fourniture et pose d'une porte en bois	1 423,49 €

Plan de financement :	
Subvention ANAH (PIG Causse Ségala Limargue)	438 €
Subvention ComCom Causse Ségala Limargue (PIG Causse Ségala Limargue)	500 €
Aide FSDAME	1 000 €
Prêt CAF Amélioration de l'Habitat (30€ / 36 mois)	1 067 €
Prêt CAF complémentaire spécifique Amélioration de l'Habitat (17,50€ / 40 mois)	700 €
Apport personnel	281,92 €

Total :

3 986,92 €

3 986,92 €



RAPPEL-Land : Petits travaux ...

➤ *Méthode :*

- ✓ Identification - définition des travaux à réaliser (potentiel d'économie d'énergie, acceptabilité par les occupants, ...) : *travailleurs sociaux, socio-techniciens, ...*
- ✓ Recherche des devis (fourniture seule ou fourniture+pose) *par le ménage*
- ✓ Montage financier sur la base des devis retenus : *ADIL, PACT H&D, ...*
- ✓ Validation de l'aide éventuelle : *commission ?*
- ✓ Contrôle des travaux, suivi des consommations (mesure des économies), ...



Jeudi 29 septembre - Journée nationale d'étude Réseau RAPPEL



RAPPEL-Land : Petits travaux ...

➤ *Points de vigilance / obstacles :*

- ✓ Adéquation et efficacité des travaux
- ✓ Engagement du ménage bénéficiaire (délais longs, intrusion dans le logement, utilisation des appareils, ...)
- ✓ Eligibilité du ménage aux aides financières
- ✓ Capacité à la réalisation des travaux (si auto-réhabilitation)
- ✓ Ventilation optimale des aides « classiques »
- ✓ Effet rebond
- ✓ ...